



ELEPAR CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ nº 32.171.246/0001-12 NIRE 3130012733-8 - Companhia Fechada
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária
Ficam convocados os Senhores Acionistas da Elepar Consultoria e Participações S.A. ("Companhia") na forma prevista no Art. 124 da Lei nº 6.404/1976 ("Lei das Sociedades por Ações"), a comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária ("Assembleia"), a realizar-se no dia 29 de dezembro de 2023, às 10:00 horas, na sede social da Companhia, localizada na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua dos Aimorés, n. 3.075, Sala 601, bairro Barro Preto, CEP 30140-073, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias constantes da Ordem do Dia: (a) Aumento de capital social da Companhia, mediante: (i) a emissão de, no mínimo, 390.041 (trezentas e noventa mil e quarenta e uma) até 467.849 (quatrocentas e sessenta e sete mil, oitocentas e quarenta e nove) novas ações ordinárias nominativas da Companhia, ao preço de emissão unitário aproximado de R\$55,22 (cinquenta e cinco reais e vinte e dois centavos); e (ii) subscrição e integralização das novas ações pelos novos acionistas, de forma a refletir os investimentos captados pela Companhia no curso da rodada de investimento iniciada no mês de junho de 2022 e, encerrada no mês de dezembro de 2023 ("Rodada de Investimento"); (b) Analisar as minutas e ratificar a celebração pela Diretoria, no âmbito da Rodada de Investimento, do: (i) Contrato de Mútuo Conversível em Participação Societária, celebrado em 25 de maio de 2023; e (ii) dos Contratos de Opção de Compra: Opção de Compra de Participação Societária, celebrados em 07 de agosto de 2023 e em 31 de agosto de 2023; por meio dos quais, a Companhia poderá receber o valor total de até R\$4.269.400,00 (quatro milhões, duzentos e sessenta e nove mil e quatrocentos reais) em contrapartida ao ingresso dos investidores, qualificados nos referidos instrumentos, no quadro societário da Companhia, a partir de futura emissão de até 77.809 (setenta e sete mil, oitocentas e nove) novas ações da Companhia, pelo valor unitário aproximado de R\$55,22 (cinquenta e cinco reais e vinte e dois centavos). Anuir com as disposições e efeitos dos referidos contratos, renunciando eventual direito de preferência em caso de futura emissão de ações da Companhia, realizada para cumprimento dos contratos celebrados; (c) Mudança do endereço da sede da Companhia para Rua Espírito Santo, nº 1920, bairro Centro, Belo Horizonte/MG, CEP: 30160-032; (d) Consolidação do Estatuto Social da Companhia, para refletir as alterações estatutárias aprovadas na Assembleia, com a consequente alteração dos Arts. 2º e 5º do Estatuto Social; Para participação e deliberação na Assembleia, os acionistas deverão comprovar sua titularidade das ações, por meio do Livro de Registro de Ações Nominativas da Companhia, e apresentar documento de identidade, conforme o caso: (i) Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; e (ii) Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e dos atos societários outorgando poderes de representação (ato de eleição dos diretores e/ou procuração), bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Aos acionistas que se fizerem representar por meio de procurador, solicitamos que o instrumento de mandato, nos termos do Art. 126 da Lei das Sociedades por Ações, seja depositado na sede da Companhia, preferencialmente com antecedência mínima de 48 (quarenta e oito) horas da realização da Assembleia.
Belo Horizonte/MG, 21 de dezembro de 2023
Gustavo de Lima Palhares - Diretor-Presidente

Bestway Agro Logística Ltda.
CNPJ nº 24.629.860/0001-57 - NIRE 51.201.513.201
Ata da Reunião de Sócios Realizada em 16 de Dezembro de 2023
Data/horário/local: 16/12/2023, 07hs, na sede social. **Convocação e Presença:** Publicado no DOEMG e Hoje em dia. A presença do sócio detentor de 80,00% do capital social votante da Sociedade. **Mesa:** Presidente: Sidney Catania. Secretário: Luiz Carlos Heller De Pauli. **Deliberações aprovadas:** (a) aprovar a outorga da (i) garantia fidejussória na forma de fiança, obrigando-se a Sociedade como devedora solidária e principal pagadora de todos os valores devidos pela Devedora até liquidação integral de todas as obrigações por ela assumidas na Escritura de Emissão de Debêntures e nos demais documentos da Oferta, nos termos dos artigos 818 e 822 do Código Civil ("Fiança"), (ii) cessão fiduciária de direitos creditórios decorrentes de prestação de serviços de transporte, armazenagem e tratamento de sementes, na modalidade take or pay, a determinados clientes ("Prestação de Serviços" e "Clientes", respectivamente), créditos esses formalizados por meio de contratos de prestação de serviços celebrados entre a Sociedade e as demais Cedentes (conforme definido no Contrato de Cessão Fiduciária) e os respectivos Clientes ("Direitos Creditórios" e "Contratos de Prestação de Serviços", respectivamente), nos termos do "Contrato de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios e Outras Avenças" a ser celebrado entre a Sociedade, Comfrio Transportes, Stock Tech, Comfrio Foodservice, Comfrio Soluções Logística e a Securitizadora ("Cessão Fiduciária" e "Contrato de Cessão Fiduciária", respectivamente); (b) autorizar a outorga, pela Sociedade, de procurações no âmbito dos Contratos de Garantia, por prazo de validade equivalente à vigência dos Contratos de Garantia; (c) autorizar a celebração, pela administração da Sociedade, ou seus procuradores, de quaisquer outros documentos relacionados à Escritura de Emissão de Debêntures e aos Contratos de Garantia; (d) autorizar a administração da Sociedade a negociar todos os termos e condições aplicáveis às deliberações aprovadas acima, bem como praticar todos os atos, adotar todas as medidas e assinar todos os instrumentos, contratos, escrituras, declarações, formulários, aditamentos e demais documentos necessários para a correta formalização das deliberações desta Reunião, incluindo, mas não se limitando, à celebração da Escritura de Emissão de Debêntures e dos Contratos de Garantia, bem como providenciar todos os registros nos Cartórios de Títulos e Documentos, bem como nas Juntas Comerciais competentes que se façam necessários; e (e) ratificar todos os atos que tenham sido praticados pela administração anteriormente à data desta Reunião. Nada mais. São Paulo, 16/12/2023.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA - Abertura do Pregão Eletrônico nº 134/2023, no dia 12/01/2024 com recebimento das propostas comerciais até 09h. Objeto: Registro de preços para serviços de desinsetização, dedetização contra baratas, formigas, piolhos de passeriformes, escorpiões, desalojamento de pombos e desratização nas unidades escolares da Rede Municipal de Ensino, Unidades Municipais de Saúde, Secretaria Municipal de Gestão e demais setores do município. O edital na íntegra estará disponível nos sites www.lagoasanta.mg.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Frederic Henrique Magalhães de Albuquerque/Pregoeiro.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA - Abertura do Pregão Eletrônico RP nº 139/2023, no dia 22/01/2024 com recebimento das propostas comerciais até 09h. Objeto: registro de preços para fornecimento de enxovais e materiais de higiene para bebês, visando a montagem de kits de natalidade para serem distribuídos em concordância ao Projeto Mãe Santa, da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa/MG. O edital na íntegra estará disponível nos sites www.lagoasanta.mg.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Frederic Henrique Magalhães de Albuquerque/Pregoeiro.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA - Abertura do Pregão Eletrônico RP nº 141/2023, no dia 16/01/2024 com recebimento das propostas comerciais até 09h. Objeto: registro de preços para aquisição parcelada de utensílios de cozinha e itens de acondicionamento, para atendimento as Secretarias Municipais da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa, seus Setores, a Rede Municipal de Ensino e Instituições Conveniadas. O edital na íntegra estará disponível nos sites www.lagoasanta.mg.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. André Luiz Fernandes/Pregoeiro.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA - Abertura do Pregão Eletrônico RP nº 142/2023, no dia 24/01/2024 com recebimento das propostas comerciais até 09h. Objeto: registro de preços para fantasias de personagens/mascotes, e material lúdico para atender aos programas educacionais da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa/MG. O edital na íntegra estará disponível nos sites www.lagoasanta.mg.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. André Luiz Fernandes/Pregoeiro.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA - Abertura do Pregão Eletrônico RP nº 144/2023, no dia 23/01/2024 com recebimento das propostas comerciais até 09h. Objeto: Registro de preços para aquisição parcelada de equipamentos de proteção individual - EPI's e equipamentos de proteção coletiva - EPC's, uniformes e cuidados pessoais para atendimento aos servidores da Prefeitura Municipal de Lagoa Santa - MG. O edital na íntegra estará disponível nos sites www.lagoasanta.mg.gov.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Wellington Fonseca Monteiro/Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ENGENHEIRO NAVARRO/MG
Extrato do edital 041/23. Processo 069/23- Pregão Presencial nº 034/23. Objeto da Licitação: contratação de emissora de rádio, com alcance em todo território do Município de Engenheiro Navarro, para prestação de serviços de radiodifusão, para divulgação dos atos do Poder Executivo, de caráter informativo, educativo e de ordem social. Credenciamento: 17/01/24 às 08:30hs. Edital disponível no site: www.engenheironavarro.mg.gov.br.
Nubia Pereira Pimenta - Pregoeira Oficial.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI/MG
AVISO DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS Nº 009/2023
O Município de Araguari-MG, comunica aos interessados que, fará realizar a licitação na modalidade Tomada de Preços nº 009/2023, **TOMADA DE PREÇOS, TIPO/CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO E REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, visando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA A REFORMA PARA ADAPTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA ABRIGAR AS INSTALAÇÕES FÍSICAS DA ESCOLA DE ROBOTICA, SITUADA NA RUA JAIME GOMES, Nº 354, BAIRRO CENTRO - ARAGUARI - MG, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS PROJETO BÁSICO, MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, PLANILHA DE CURVA ABC, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, BDI, PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS, PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS.** Os envelopes contendo os documentos de habilitação e proposta deverão ser entregues até às 13:30 horas do dia 23 de janeiro de 2024, sendo que a abertura dos envelopes será realizada no mesmo dia e horário. As empresas interessadas em participar desta licitação poderão visitar o local onde será executada a obra/serviço, mediante agendamento, em dias úteis e respeitado o horário do expediente normal da PMA, até o dia 22 (vinte e dois) de janeiro de 2024. Os horários estabelecidos neste Edital respeitarão o Horário Oficial de Brasília - DF. Mais informações pelo telefone: (34) 3690-3280.

Priscila Felix Silva Loureiro, oficial do 8º Registro de Imóveis de Belo Horizonte, atendendo a requerimento do credor fiduciário Galleria Home Equity FIDCS/A, CNPJ: 37.294.759/0001-34, prenotado sob nº 4030, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, INTIMA o (a) devedor(a) fiduciante **Juliano Júnior Silva**, brasileiro, inscrito(a) no CPF/MF sob nº 038.958.356-17, que está em lugar ignorado, incerto ou inacessível, para que compareça(m), preferencialmente, ao endereço do credor fiduciário, ou ao endereço desta Serventia, situada na Guajajaras, 460, Centro Belo Horizonte MG CEP 31180-104, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, no horário de atendimento, a fim de efetuar o pagamento do(s) encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato/escritura de financiamento imobiliário e/ou cédula de crédito bancário nº 014545147, série 01, firmada em 20/09/2022, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula 1729, a qual diz respeito ao imóvel situado na Avenida Luiz Paulo Franco, nº 434, apartamento 1104, Bairro Belvedere, Belo Horizonte/MG, CEP: 30320-570. Segundo o requerimento, o valor deste(s) encargo(s), posicionado em 10/11/2023, correspondentes a R\$19.475,97, sujeitando-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo do(s) encargo(s) que vencer(em), até a data do efetivo pagamento. Na hipótese do pagamento ser efetuado diretamente ao credor fiduciário, o recibo deverá ser apresentado à Serventia. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor fiduciário, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. Fica cientificado(a) que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do artigo 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Belo Horizonte-MG. Priscila Felix Silva Loureiro, Oficiala de Registro de Imóveis.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA/MG
Torna Público Pregão Eletrônico 021/2023, para aquisição de materiais de EPI em atendimento as diversas Secretarias do Município. **Abertura: 12/01/2024 às 08:30 Hs.** Informações: Site: www.pmcapelinha.mg.gov.br. (33)3516-1348.
Prefeito Municipal.

O CONSORCIO CIMVALES/MG -
Torna publico o Pregão Presencial 002/2023 - Processo Licitatório 008/2023. Objeto: Registro de Preços, para a contratação de serviços de terceiros como intermediária no gerenciamento do abastecimento da frota de veículos e máquinas do Consorcio Cimvales e dos Municípios Consorciados. **Prazo entrega dos envelopes e julgamento: 10/01/2024 até às 09h00m.** Edital publicado no site oficial www.cimvales.mg.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO/MG
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
O Secretário Municipal de Saúde Homologa o resultado do Processo Licitatório nº 116/2023 na Modalidade Pregão Eletrônico nº 034/2023. OBJETO: Aquisição de móveis e equipamentos permanentes, para atender as necessidades do Centro de Vigilância em Saúde, em conformidade com a Resolução SES/MG nº 8.461 de 17/11/2022. LICITANTES ARREMATANTES: **B. DANIEL INFORMÁTICA** pelo item 011 no valor unitário de R\$2.352,28; **BRUNO DO CARMO FERREIRA** pelo item 006 no valor unitário de R\$2.199,99; **FERNANDA POLLIANY DE ALCANTARA LTDA** pelos itens: 002 no valor unitário de R\$590,00, pelo item 003 no valor unitário de R\$247,00 e pelo item 004 no valor unitário de R\$340,00; **LYRON INFORMÁTICA LTDA** pelo item 012 no valor unitário de R\$3.299,00; **PINHEIRO E SOUZA DISTRIBUIDORA LTDA** pelos itens: 008 no valor unitário de R\$199,90 e pelo item 010 no valor unitário de R\$42,00; **RAMOS ELETRODOMÉSTICOS LTDA** pelo item 005 no valor unitário de R\$2.140,00; **VICTOR TOLENTINO CRUZ SUPRIMENTOS CORPORATIVOS** pelos itens: 001 no valor unitário de R\$580,00 e pelo item 007 no valor unitário de R\$2.850,00. O item 009 foi considerado CANCELADO.
São Francisco/MG, 20 de Dezembro de 2023.
Ass.: Lucas Maquiel de Almeida Paraiso Secretário Municipal de Saúde.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA/MG
Torna Público Credenciamento 011/2023, para credenciamento de pessoas físicas ou jurídicas, para prestação de serviço de facilitadores de oficinas, em atendimento a Secretaria Municipal Assistência Social, Habitação e Trabalho. Abertura: data do credenciamento a partir da publicação deste, no horário de 08:00 às 11:00 de 13:00 às 17:00 Hs no prédio da Prefeitura Municipal de Capelinha. Informações: Site: www.pmcapelinha.mg.gov.br. (33)3516-1348. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO/MG
TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
O Secretário Municipal de Administração e Finanças Homologa o resultado do Processo Licitatório nº 118/2023 na Modalidade Pregão Eletrônico nº 035/2023. OBJETO: Aquisição de Bens Móveis (motocicletas e eletrodomésticos), destinados a premiação do Programa IPTU Premiado, instituído pela Lei Municipal nº 3.457/2023. LICITANTES ARREMATANTES: **FORMIGARI COMERCIO DE MOVEIS LTDA** pelo item 004 no valor unitário de R\$ 2.810,00; **GM DISTRIBUIDORA LTDA** pelo item: 002 no valor unitário de R\$ 7.500,00; **MOTOVALLE COMERCIO DE MOTOS LTDA** pelo item 001 no valor unitário de R\$ 21.000,00; **VICTOR TOLENTINO CRUZ SUPRIMENTOS CORPORATIVOS** pelo item 003 no valor unitário de R\$ 2.880,00 e item 005 no valor unitário de R\$ 495,00.
São Francisco/MG, 20 de Dezembro de 2023.
Ass.: Ronaldo Alves Silva Secretário Municipal de Administração e Finanças.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQBIM/MG
AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2023
O Município de Itaubim/MG - torna público que realizará licitação na Modalidade Pregão Presencial - Tipo: menor preço por item - Sistema Registro de Preços - Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada no fornecimento e instalação de divisórias naval, forro PVC e vidros, incluindo todo o material necessário para o perfeito funcionamento para manutenção das atividades de todos os Departamentos do Município. Abertura dos envelopes dar-se-á no dia: 10/01/2024, às 09h. As cópias do Edital do PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2023 - PAL Nº 6128/2021, bem como esclarecimentos e informações poderão ser obtidos no Departamento Municipal de Licitação e Patrimônio, situado na Rua Belo Horizonte, 360, Centro, CEP: 39.625-000 - Itaubim/MG, Fone: (33) 3734-1157. Edital disponível no site: www.itaubim.mg.gov.br. Cláudio Melgaço Damasceno - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ENGENHEIRO NAVARRO/MG
Extrato do edital 042/23. Processo 070/23- Pregão Presencial nº 035/23. Objeto da Licitação: Registro de Preços objetivando a futuras e eventuais aquisições parceladas de gêneros alimentícios (produtos de padaria). Credenciamento: 19/01/24 às 08:30hs. Edital disponível no site: www.engenheironavarro.mg.gov.br.
Nubia Pereira Pimenta - Pregoeira Oficial

CONSORCIO DE SAÚDE E DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO NOROESTE DE MINAS - CONVALES
**AVISO DE LICITAÇÃO - Processo 047/2023 - Pregão Eletrônico 030/2023, regido pela Lei Federal 14.133/2021 - Objeto: Registro de preço para Aquisição de PLATAFORMA EDUCACIONAL GAMIFICADA em idioma português brasileiro, composta de jogo digital educacional 3D, sistema de conteúdo para ensino a distância, integrada com portal de gestão para planejamento das atividades, capacitação, suporte técnico e manutenção, em atendimento aos municípios consorciados ao CONVALES. Data de Abertura e julgamento: dia 05/01/2024 às 09:00 horas. Informações: www.convales.mg.gov.br e www.bnc.org.br. Arinos-MG, 20/12/2023
Luan Vinicius Rodrigues de Lima - Pregoeiro**

GEOPAR - GEOSOL PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/ME nº 19.240.555/0001-39 - NIRE 3130002339-7
EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
Ficam os acionistas da GEOPAR - Geosol Participações S.A. ("GEOPAR" ou "Companhia") convocados para se reunirem no dia 28 de dezembro de 2023, às 10 horas, em primeira convocação, em Assembleia Geral Extraordinária ("Assembleia"), de forma semipresencial, na Rua São Vicente, nº 255, Bairro Olhos D'Água, na cidade de Belo Horizonte - MG, CEP 30390-570, com possibilidade de participação pelo sistema de videoconferência promovida pela plataforma Teams, através de link e senha de acesso a serem disponibilizados por e-mail, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (1) Conversão de 673.612 (seiscentos e setenta e três mil, seiscentas e doze) ações ordinárias classe B no mesmo número de ações preferenciais classe B, nos termos do artigo 8º do estatuto social da Companhia; (2) Conversão de 188.000 (cento e oitenta e oito mil) ações ordinárias classe B que estão em tesouraria no mesmo número de ações preferenciais classe C; (3) Atribuição de 8.968.704 (oito milhões, novecentas e sessenta e oito mil, setecentas e quatro) ações ordinárias classe B e 188.000 (cento e oitenta e oito mil) ações preferenciais classe C que estão em tesouraria, nos termos do artigo 11 do estatuto social da Companhia, conforme proposta da administração; (4) Celebração de contrato conferido à Companhia opção de compra de ações preferenciais classe C; e (5) Alteração do artigo 6º do estatuto social da Companhia, de forma a prever a redução do percentual máximo de ações ordinárias classe B que podem ser detidas por cada acionista, passando de 17% (dezesseite por cento) para 15% (quinze por cento), e a alteração da base de cálculo do referido limite, passando do total das ações com direito a voto para o total de ações da Companhia. Os documentos pertinentes às matérias objeto da Ordem do Dia encontram-se à disposição dos acionistas na sede da Companhia, bem como através do link a ser enviado por e-mail, mediante solicitação do acionista enviada para assessoria@geosol.com.br. Os acionistas poderão participar e votar na Assembleia presencialmente ou à distância, através do link de acesso disponibilizado. Ibirité, 20 de dezembro de 2023 - Diretoria

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGUARI/MG
AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO - 126/2023
AVISO DE EDITAL DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 126/2023 - PROCESSO Nº 346/2023 - OBJETO: AQUISIÇÃO DE MATA-BURROS EM PERFIS "I" LAMINADOS E PERFIS DE CHAPA DE AÇO DOBRADO, COMPOSTO POR QUATRO LONGARINAS DE 2,20 M CADA E OITO TRANSVERINAS DE 2,65M CADA, PARA VENCER UM VÃO DE 2,20M COM LARGURA DE 2,65M, CONFORME CONSTA NA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, ATRAVÉS DOS RECURSOS ORIUNDOS DE EMENDA PARLAMENTAR FEDERAL E EMENDA PARLAMENTAR ESTADUAL E CONTRAPARTIDA DO MUNICÍPIO, VISANDO FACILITAR O ESCOAMENTO DA PRODUÇÃO RURAL E A MELHORIA DA LOCOMOÇÃO DOS MORADORES DA ZONA RURAL POR MEIO DAS ESTRADAS VICINAIS DO MUNICÍPIO DE ARAGUARI/MG. Data da Sessão de Disputa de Preços: Dia 11/01/2024 às 09:00 horas. Local: www.licitanet.com.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O Edital completo encontra-se disponível nos sites: <https://araguari.mg.gov.br/licitações-portal> e www.licitanet.com.br. Maiores informações no Departamento de Licitações e Contratos, na Praça Gaioso Neves nº 129, ou pelo telefone (0**34) 3690-3280. Araguari-MG, 20 de dezembro de 2023.

EDITAL. LEONARDO VERSIANI NOGUEIRA TARABAL, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de São Gotardo, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc. **COMARCA DE SÃO GOTARDO - EDITAL DE LOTEAMENTO - LEONARDO VERSIANI NOGUEIRA TARABAL**, Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Gotardo-MG, FAZ PÚBLICO na forma da Lei 6.766/79 que **MUNICÍPIO DE MATUTINA/MG**, proprietária de direito público interno, inscrita no CNPJ: 18.602.102/0001-42, com Sede na Rua José Londe Filho, nº 354, Centro, Matutina/MG, proprietária do imóvel objeto da Matrícula 32.365 Lv-2 Registro Geral deste SRI, REQUEREU REGISTRO DO LOTEAMENTO a denominar-se "NOVA CONQUISTA", da área de sua propriedade sita em zona de expansão urbana deste município e comarca de Matutina-MG, procedente da Matrícula 32.363, para tanto depositou neste Ofício Imobiliário, sito na Rua Gerson Duarte Coelho, nº 67, Loja 01, Centro, São Gotardo/MG, CEP: 38.800-000, memoriais descritivos, plantas e demais documentos exigidos por Lei, possuindo a área total de **45.000,00m²** (quarenta e cinco mil metros quadrados) de área loteável, sendo **23.173,22m²** (vinte e três mil cento e setenta e três metros e vinte e dois decímetros quadrados), equivalentes a 124 (cento e vinte e quatro) lotes a serem comercializados, correspondente a 51,50%; **653,37m²** (seiscentos e cinquenta e três metros e trinta e sete decímetros quadrados) destinam-se a área pública institucional, correspondente a 1,45%; **4.821,14m²** (quatro mil oitocentos e vinte e um metros e catorze decímetros quadrados) em áreas verdes correspondentes a 10,71%; **16.352,27m²** (dezesseis mil trezentos e cinquenta e dois metros e vinte e sete decímetros quadrados) destinam-se às vias públicas correspondente a 36,34%. Declara a loteadora que pretende transmitir o imóvel dividido em lotes. A documentação encontra-se à disposição para exame dos interessados e as impugnações de todos aqueles que se julgarem prejudicados, deverão ser apresentadas a este Ofício Imobiliário no endereço: Rua Gerson Duarte Coelho, 67, Loja 01, Centro, São Gotardo/MG, até **15 (quinze) dias após a última publicação do presente Edital na Imprensa**, após o que não havendo impugnações, será procedido o registro pretendido. São Gotardo/MG, 12 de dezembro de 2023. O Oficial. (a) Leonardo Versiani Nogueira Tarabal.

